MARTELA TILINPÄÄTÖS 1-12 / 2014

4. helmikuuta 2015

Inspiring spaces

Martela

TAMMI – JOULUKUU 2014

Konsernin liikevaihto kasvoi hieman, tulos parani merkittävästi ja liiketulos lievästi positiivinen

- Konsernin tammi-joulukuun liikevaihto oli 135,9 milj. euroa (132,3)
  - Suomessa liikevaihto pieneni edellisvuodesta. Markkinatilanne jatkuu haastavana myös alkuvuonna 2015.
  - Puolassa liikevaihto kasvoi hieman edellisvuodesta. Markkinatilanne heikkeni neljännen neljänneksen aikana ja jatkuu haastavana vuonna 2015.
  - Ruotsissa ja Norjassa liikevaihto kasvoi selkeästi edellisvuodesta isoista asiakasprojekteista johtuen.
  - Venäjällä liikevaihto kasvoi edelleen edellisestä vuodesta, markkinatilanne erittäin haastava.
  - Activity Based Office –ratkaisuille kiinnostusta kaikilla markkina-alueilla
  - Konsernin liikevaihto Q4:lla 31,2 milj. euroa (36,9) jääden edellisvuodesta Suomen ja Ruotsin matalampien liikevaihtojen myötä

- Tammi-joulukuun liiketulos oli 0,2 milj. euroa (-3,1).
  - Konsernin kiinteät kulut sopeuttamistoimenpiteistä johtuen edellisvuotta pienemmät
  - Myyntikate oli katsauskaudella edellisvuoden tasolla.
  - Konsernin liiketulos Q4:lla -1,1 milj. euroa (-0,6)

Inspiring spaces

Martela

TAMMI – JOULUKUU 2014

- Tähän mennessä toteutetuilla säästötoimenpiteillä saavutetaan tavoitellut 6 miljoonan euron vuositason säästöt.
  - Ajoituksesta johtuen toimenpiteiden vaikutus vuoden 2014 kustannuksiin oli noin kolmasosa kokonaissäästötavoitteesta. Kokonaisuutena säästöt toteutuvat vuonna 2015.

- SCM-yksikön tuotantoja koskevat muutokset vuodelta 2014 on saatu päätökseen

<u>Muita tunnuslukuja</u>:

- Liiketoiminnan rahavirta tammi-joulukuulta oli 6,2 milj. euroa (-0,1).
- Omavaraisuusaste oli 38,1 prosenttia (37,2).
- Nettovelkaantumisaste oli 33,4 prosenttia (51,7).

Inspiring spaces

Martela

MARKKINATILANNE – TOIMISTORAKENTAMINEN SUOMESSA*



Suomen rakentamistilastot (m2)	
12 kuukauden liukuva keskiarvo, muutos	30.9.2014 vs. 30.9.2013
Valmistuneet rakennukset	-1 %
Myönnetyt rakennusluvat	22 %
Aloitetut rakennukset	33 %

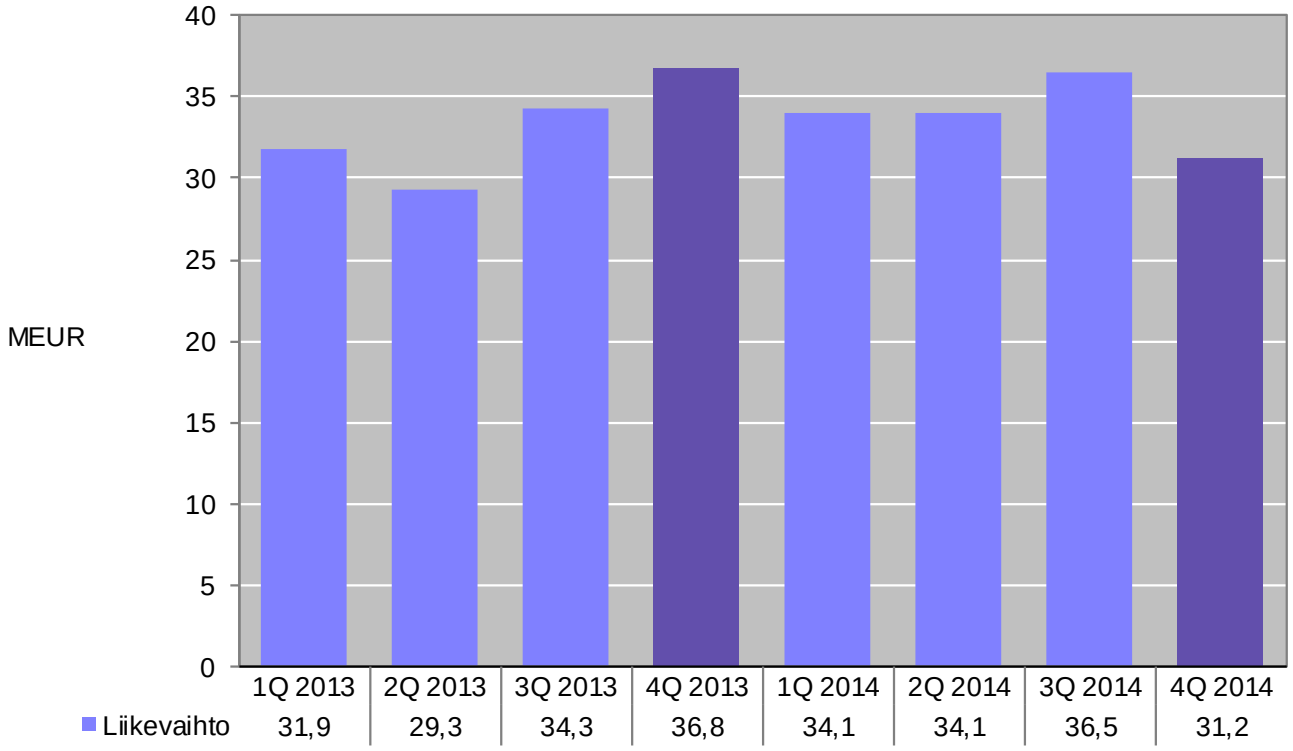
* Sarakkeessa verrataan mainittujen ajankohtien 12 kuukauden liukuvan keskiarvon muutosta toisiinsa.

Lähde: Tilastokeskus

Inspiring spaces

Martela

LIIKEVAIHTO



Inspiring spaces

Martela

ULKOINEN LIIKEVAIHTO 1-12/2014 (2013)

Tulosyksikkö Suomi	87,5	(92,3)	-5,2 %
Tulosyksikkö Ruotsi ja Norja	24,8	(20,5)	20,9 %
Tulosyksikkö Puola	11,1	(11,7)	-5,0 %
Muut segmentit	12,7	(8,1)	56,7 %

Inspiring spaces

Martela

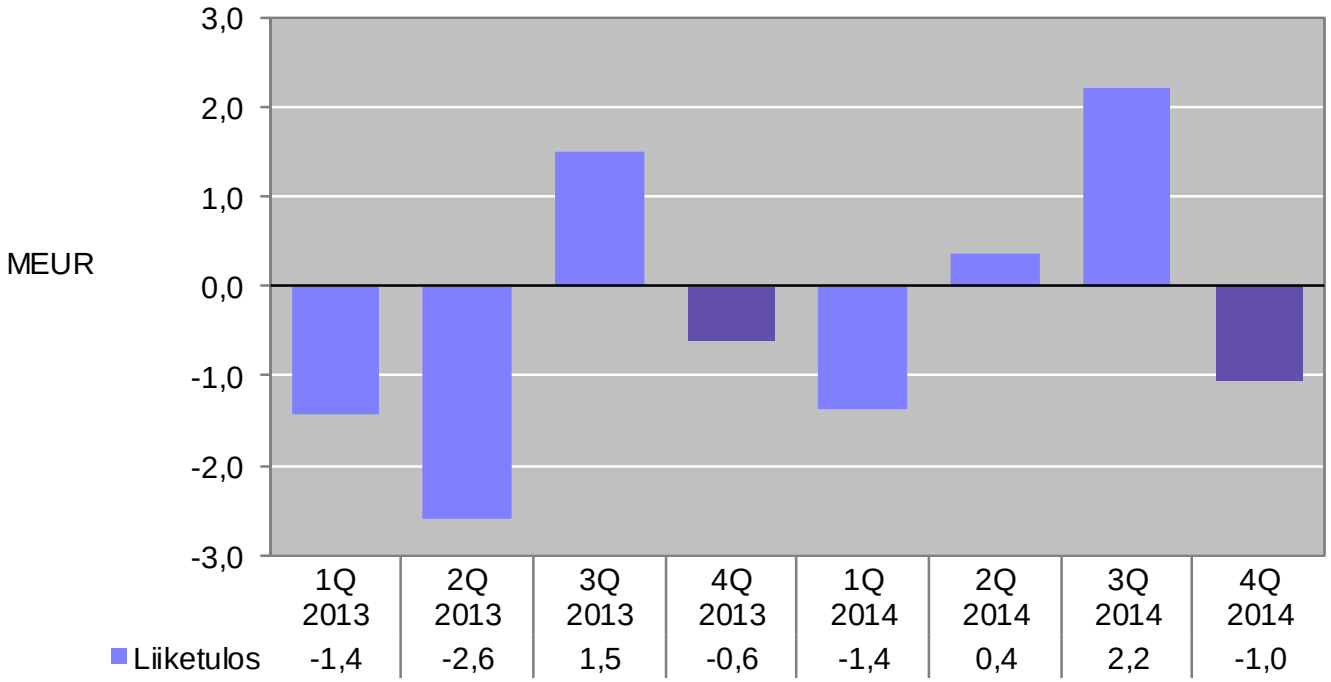
TULOSKEHITYS 2014

Meur	10-12 2014	10-12 2013	1-12 2014	1-12 2013
Suomi	1,0	1,4	2,8	1,4
Ruotsi & Norja	-0,5	-0,3	-0,1	-1,4
Puola	-0,4	0,0	-1,4	-0,7
Muut segmentit	-0,6	-0,3	0,4	-1,6
Muut	-0,5	-1,4	-1,7	-0,9
Yhteensä	-1,1	-0,6	0,2	-3,1

Inspiring spaces

Martela

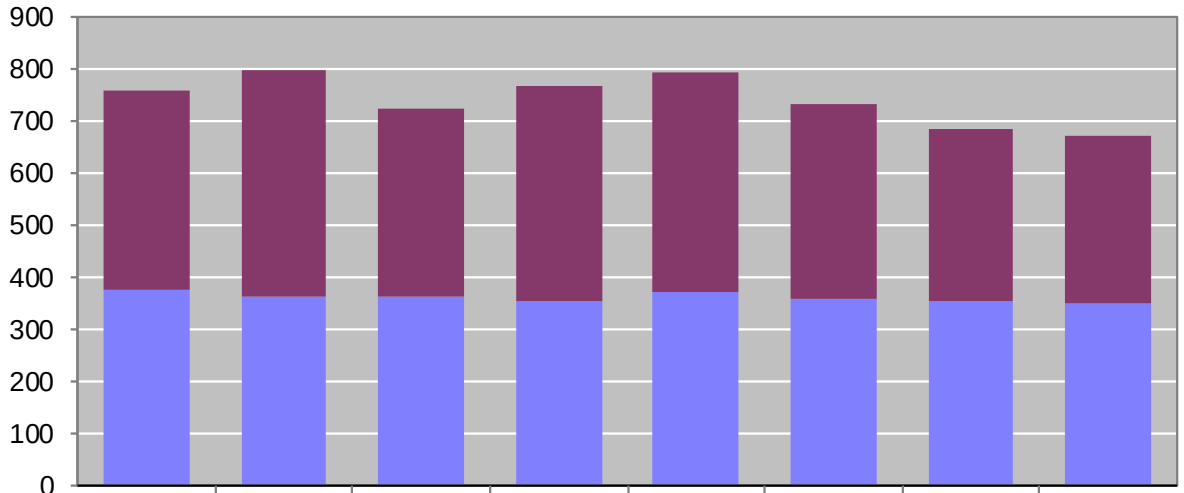
LIIKETULOS



Inspiring spaces

Martela

HENKILÖSTÖ KAUDEN LOPUSSA, TYÖSSÄ OLEVAT

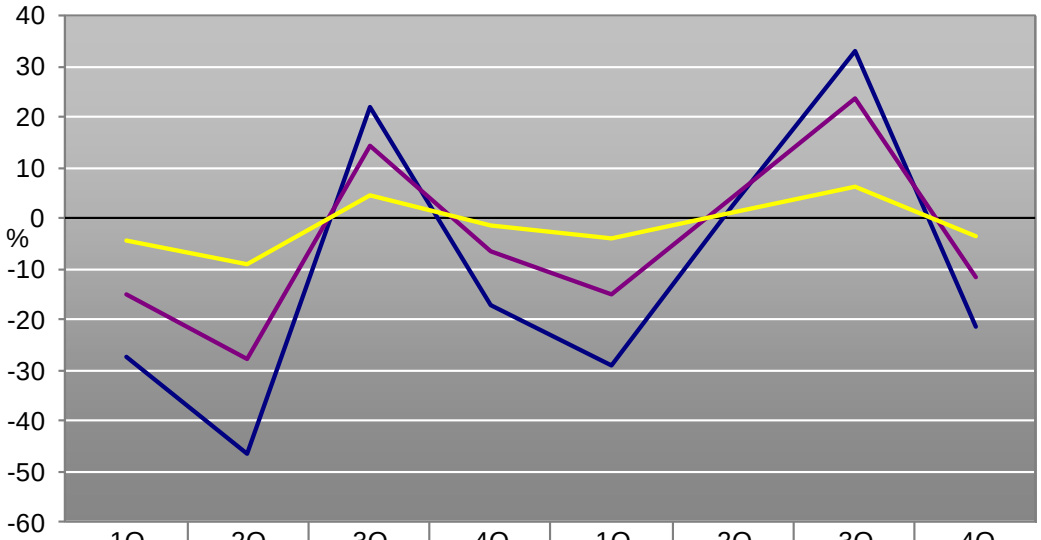


	1Q 2013	2Q 2013	3Q 2013	4Q 2013	1Q 2014	2Q 2014	3Q 2014	4Q 2014
Yht.	758	797	725	767	794	735	683	670
Työntekijät	382	434	363	412	421	375	329	320
Toimihenkilöt	376	363	362	355	373	360	354	350

Inspiring spaces

Martela

KANNATTAVUUS VUOSINELJÄNNEKSITTÄIN

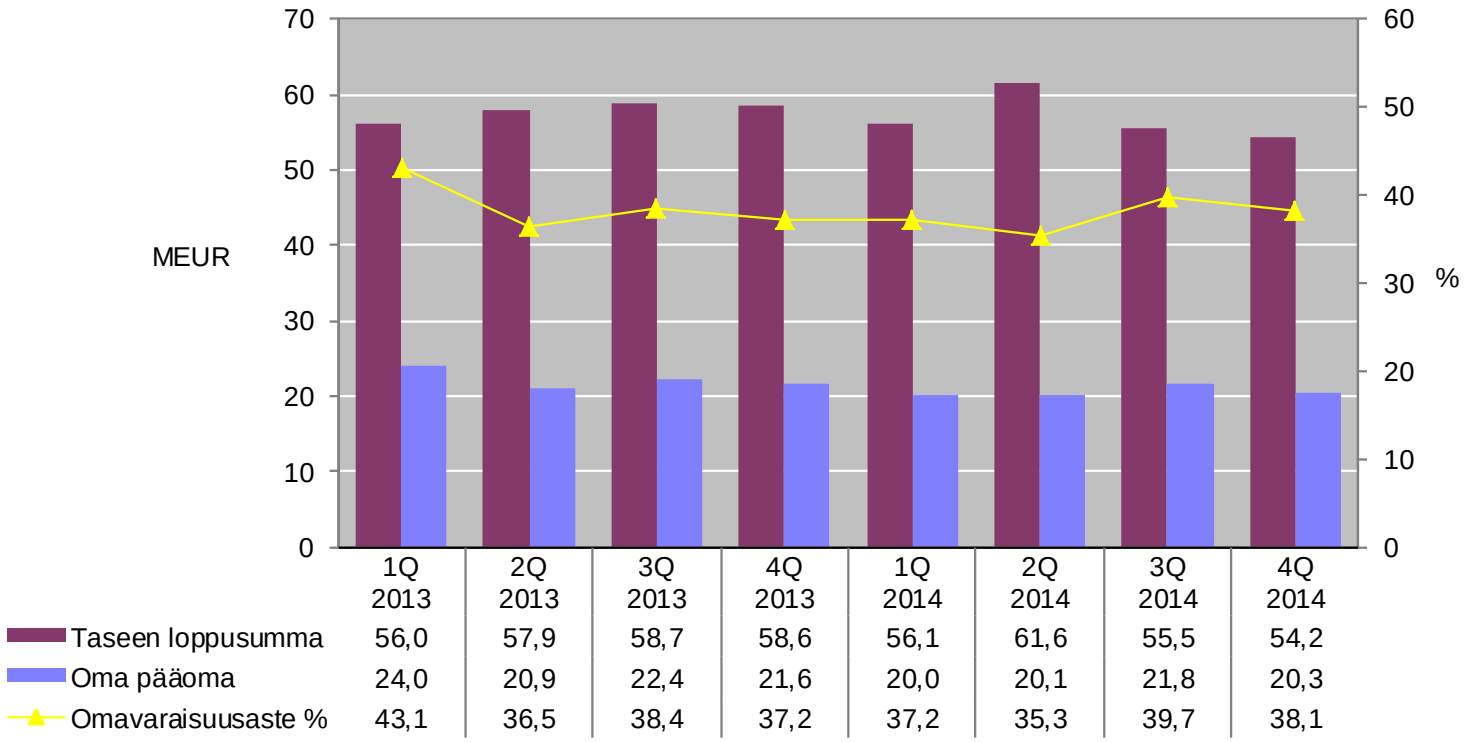


	1Q 2013	2Q 2013	3Q 2013	4Q 2013	1Q 2014	2Q 2014	3Q 2014	4Q 2014
Oman pääoman tuotto	-27,2	-46,7	22,2	-17,3	-29,1	2,2	33,2	-21,2
Sijoit. pääoman tuotto	-15,0	-27,8	14,4	-6,5	-15,0	4,1	23,7	-11,6
Liikevoitto %	-4,5	-8,9	4,4	-1,6	-4,0	1,1	6,0	-3,4

Inspiring spaces

Martela

TASE

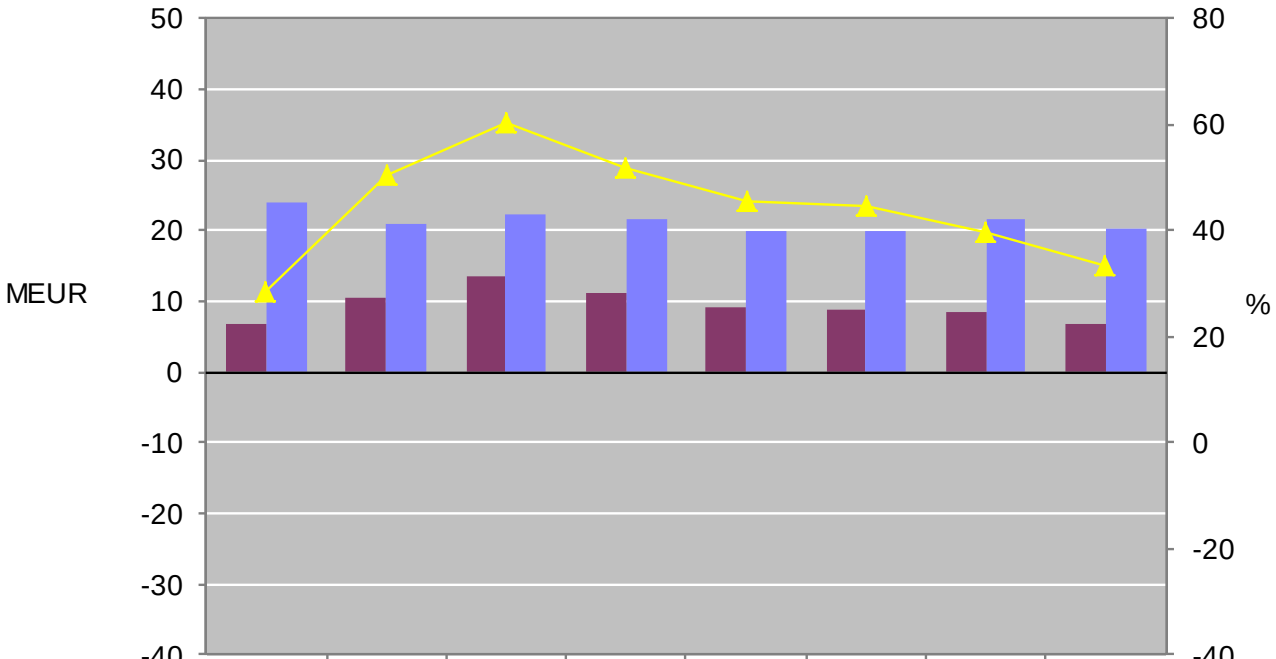


	1Q 2013	2Q 2013	3Q 2013	4Q 2013	1Q 2014	2Q 2014	3Q 2014	4Q 2014
Taseen loppusumma	56,0	57,9	58,7	58,6	56,1	61,6	55,5	54,2
Oma pääoma	24,0	20,9	22,4	21,6	20,0	20,1	21,8	20,3
Omavaraisuusaste %	43,1	36,5	38,4	37,2	37,2	35,3	39,7	38,1

Inspiring spaces

Martela

VELKAANTUMISASTE

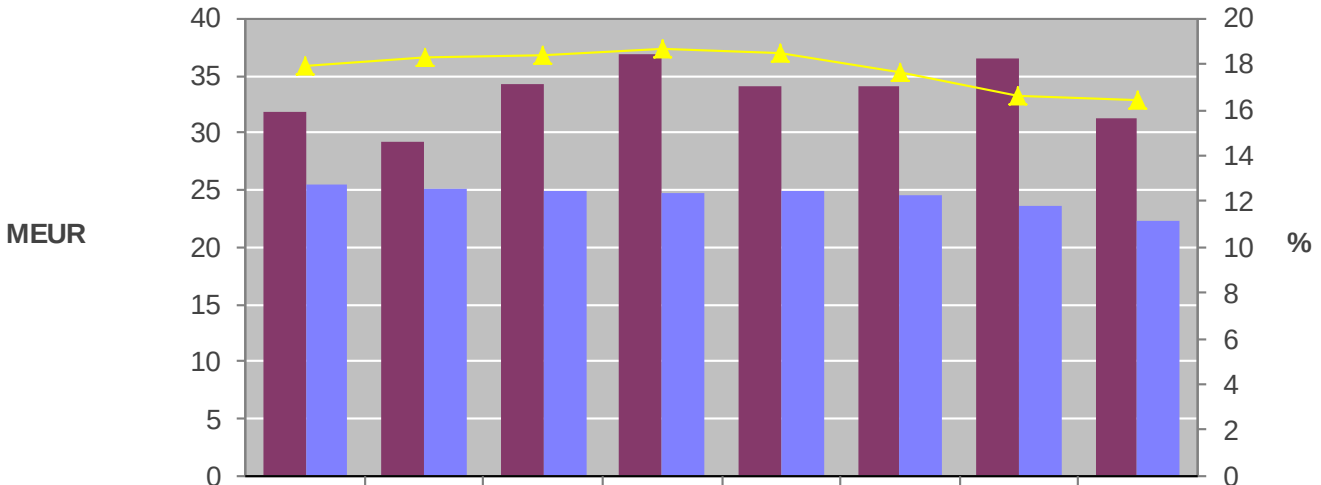


	1Q 2013	2Q 2013	3Q 2013	4Q 2013	1Q 2014	2Q 2014	3Q 2014	4Q 2014
Korolliset nettovelat	6,8	10,6	13,5	11,2	9,1	8,9	8,7	6,8
Oma pääoma	24,0	20,9	22,4	21,6	20,0	20,1	21,8	20,3
Velkaantumisaste %	28,5	50,7	60,5	51,7	45,4	44,5	40,0	33,4

Inspiring spaces

Martela

KÄYTTÖPÄÄOMA (KESKIMÄÄRIN 12 KK)



	1Q 2013	2Q 2013	3Q 2013	4Q 2013	1Q 2014	2Q 2014	3Q 2014	4Q 2014
Liikevaihto	31,9	29,3	34,3	36,8	34,1	34,1	36,5	31,2
Käyttöpääoma keskimäärin 12 kk	25,5	25,0	25,0	24,7	24,9	24,6	23,5	22,3
% liikevaihdosta rullaava 12 kk	17,9	18,3	18,3	18,6	18,5	17,7	16,6	16,4

Inspiring spaces

Martela

INVESTOINNIT JA POISTOT



	1Q 2013	2Q 2013	3Q 2013	4Q 2013	1Q 2014	2Q 2014	3Q 2014	4Q 2014
Investoinnit	0,9	0,9	0,6	0,7	0,7	0,3	0,4	0,4
Poistot	0,8	0,8	0,9	1,0	0,9	0,9	0,9	1,0

Inspiring spaces

Martela

KESKEISIMMÄT PANOSTUSALUEET

- **Kannattavuuden parantaminen**
  - Kustannustehokkuuden jatkuva parantaminen
  - Asiakaskannattavuuden parantaminen
- **Toimintatapojen radikaali yksinkertaistaminen**
  - Quote to Cash -prosessi
  - Tuotevarianttien radikaali vähennys
- **Martela Lifecycle-mallin implementointi**
  - Oman toiminnan ja portfolion kehittäminen vastaamaan kysyntää
  - Martela Dynamic:n lanseeraus Tukholman messuilla



Inspiring spaces

Martela

NÄKYMÄT VUODELLE 2015

Martela-konsernin vuoden 2015 liikevaihdon arvioidaan pysyvän edellisvuoden tasolla ja liiketuloksen paranevan hieman edellisvuodesta. Konsernin liiketulos kertyy normaalista kausivaihtelusta ja vielä lisäksi kuluvana vuonna isompien projektien ajoituksesta johtuen korostetun loppuvuosipainotteisesti.



Inspiring spaces

Martela